

## Hübsche Villa im mediterranen Stil in attraktiver Umaebuna

Objekt-Nr  
WECO-410640

03170 Rojasles



Art / Vermarktung  
**Villa / Kauf**

Wohnfläche  
**ca. 80 m<sup>2</sup>**

Zimmerzahl  
**3**

Wir bieten diese SCHÖNE FREISTEHENDE VILLA ZUM VERKAUF an, die über zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer in Rojasles an der COSTA BLANCA SÜD verfügt. Dieses schöne Anwesen hat eine bebaute Fläche von ca. 80 m<sup>2</sup> und liegt auf einem Grundstück von ca. 160 m<sup>2</sup>. Wenn Sie durch das äußere Tor kommen, liegt das Anwesen zentral auf dem Grundstück, auf der linken Seite haben Sie eine Auffahrt zum Parken abseits der Straße und auf der rechten Seite haben Sie Ihren eigenen privaten Pool. Es gibt Stufen zur Villa, die auf eine überdachte Terrasse führen. Beim Betreten der Villa selbst betreten Sie den Wohnbereich, in dem die derzeitigen Eigentümer einen Essbereich und einen Loungebereich eingerichtet haben. Dieser Raum kann jedoch nach Ihren Wünschen gestaltet werden. Am anderen Ende dieses Raumes befindet sich eine geschwungene Wand mit einem Kamin. Auf der anderen Seite des Haupteingangs befindet sich eine geräumige Küche, die zum Wohnbereich hin offen ist und ausreichend Platz zum Kochen für Ihre Familie oder Freunde bietet. Von der Küche aus gibt es einen kleinen Flur, der Zugang zu einem Gästezimmer mit zwei Schlafzimmern bietet Einzelbetten und Einbauschränke, gefolgt von einem Familienbadezimmer und schließlich das Hauptschlafzimmer, das über ein Doppelbett, Einbauschränke und ein eigenes Badezimmer mit Dusche verfügt.

Wenn Sie das Anwesen verlassen, gibt es einen Sitzbereich, an den sich ein

Heizungsart  
**Zentralheizung**

möbliert  
**teilweise**

Garten /-nutzung  
**ja**

Kaufpreis  
**221.000,00 EUR**