

Luxusvilla mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, 1 Gäste-WC, Kfz-Stellplatz,  
Klimaanlage, Fußbodenheizung, Privatpool und Meerblick

Objekt-Nr  
HA-CDN-200-E14

03726 Cumbre del Sol



Art / Vermarktung

**Villa / Kauf**

Wohnfläche  
**ca. 450 m<sup>2</sup>**

Zimmerzahl  
**4**

Gesamtetagenzahl  
**3**

Diese wunderschöne Villa verfügt über eine konstruierte Fläche von ca. 450 m<sup>2</sup> inklusive diverser Außenbereiche und Terrassen (ca. 272 m<sup>2</sup>), die zum Teil überdacht sind.

Die Villa befindet sich auf einem Grundstück im Residential Resort Cumbre del Sol. Von diesem höher gelegenen Grundstück aus eröffnet sich Ihnen ein herrlicher Blick auf das Meer und das Landesinnere der nördlichen Costa Blanca.

Die luxuriöse Villa mit Garten und privatem Pool ist über drei Etagen verteilt. Der Zugang befindet sich in der obersten Etage, wo sich auch der Parkplatz und der Aufzug befinden, der das ganze Haus verbindet. Auf der mittleren Etage befinden sich die Schlafzimmer (3 insgesamt), alle mit Zugang zur Terrasse. Das ist Luxus pur: aufwachen, die Terrasse betreten, die frische Luft einatmen und den Tag mit Blick auf das Mittelmeer beginnen.

Das Erdgeschoss, ein großer, lichtdurchfluteter Wohnbereich, der mit der Küche und dem Außenbereich verbunden ist, macht diesen Raum zum Herzstück des Hauses.

Die Außenbereiche dieser Luxusvilla wurden mit viel Liebe zum Detail gestaltet. Ein

Heizungsart  
**Fußbodenheizung**

möbliert  
**teilweise**

als Ferienimmobilie geeignet  
**ja**

Kaufpreis  
**1.403.700,00 EUR**

erzeugt am: 14.02.2024, 12:22

[www.act-rep.de](http://www.act-rep.de)

Seite 1 von 1