

Wunderschöne und komfortable eingeschossige Villen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Dachterrasse und Privatpool nur 200 m vom Strand

Objekt-Nr  
HA-VEN-100-E02

04621 Vera



Art / Vermarktung

**Villa / Kauf**

Wohnfläche  
**ca. 180 m<sup>2</sup>**

Zimmerzahl  
**4**

Gesamtetagenzahl  
**1**

Diese großzügigen und ansprechenden eingeschossigen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 180 m<sup>2</sup> (inklusive Terrassen) mit

3 Schlafzimmern,  
2 Bädern (1 en-suite),  
1 Wohn-/Esszimmer mit  
moderner Einbauküche und  
1 Dachterrasse (ca. 90 m<sup>2</sup>).

Es besteht auch die Möglichkeit, diese Villa mit nur 2 Schlafzimmern und dafür einem größeren Wohn-/Esszimmer zu bauen.

Der Bau eines Kellers ist gegen Aufpreis möglich.

Die Grundstücke haben eine Größe von 238 m<sup>2</sup> - 419 m<sup>2</sup>.

Nur 200 Meter vom Strand entfernt befindet sich dieser Wohnkomplex bestehend aus 100 freistehenden Villen mit privatem Pool, Garage, geräumigen Terrassen, Dachterrassen mit wunderschöner Aussicht und der Option eines Untergeschosses.

möbliert  
**teilweise**

als Ferienimmobilie geeignet  
**ja**

Art der Ausstattung  
**gehoben**

Kaufpreis  
**359.000,00 EUR**

erzeugt am: 14.02.2024, 12:22

www.act-rep.de

Seite 1 von 1