

**Diese Villa in Pedreguer ist ein Paradies für
Anspruchsvolle**

Objekt-Nr
CNR-SC-0560

03750 Pedreguer



Art / Vermarktung

Villa / Kauf

Wohnfläche
ca. 617 m²

Zimmerzahl
5

Eine reizvolle Symbiose aus Südstaaten-Charme, bajuwarischer Opulenz und elegantem Landhaus mit Schlosscharakter, präsentiert sich diese makellos gepflegte Immobilie, vollkommen unerwartet in ländlicher Umgebung, inmitten weiter Felder unweit einer typisch spanischen Ortschaft, mit der immer wieder erstaunlichen Vielfalt an Geschäftigkeit und Wachstum. Ausgezeichnete Infrastruktur und eine gigantische Landschaftsaussicht auf die malerischen Berghügel der Umgebung sind nicht zu verachtende Vorteile dieses beachtlichen Anwesens. Sattgrüne Rasenflächen und mediterraner Baumbestand künden von ausreichend Wasserzufuhr, imposante Sonnenterrassen und ein überdachbarer Swimming-Pool machen auch im Winter das Baden zum Erlebnis. Sauna, Riesen-Sommerküche/Wintergarten mit großer Gästewohnung und begehrter Kühlkammer sorgen zu jeder Jahreszeit für unterschiedlichste Bedürfnisse. Die Villa selbst ist von bester Bauqualität und aufs Feinste ausgestattet. Die Räumlichkeiten sind ungemein großzügig, offen ineinander übergehend, hell und elegant. Die Lage ist trotz aller ländlichen Ruhe recht zentral, die Anbindung ausgezeichnet. Ein Paradies für Anspruchsvolle.

Kaufpreis
1.380.000,00 EUR